Рекомендуемая привязка нормативов накладных расходов и сметной прибыли к сборникам ГЭСН (ФСНБ-2022)

Сокращения:
Методика № 812/пр - Методика по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденная приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр (в редакции приказа Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; в редакции приказа Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр).
Методика № 774/пр - Методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденная приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр (в редакции приказа Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр).

№ п/п	Шифр без указания территории (Т)	Виды работ	Наименование сборников, к которым применяются нормативы накладных расходов и сметной прибыли	Норматив НР, %, Методика № 812/пр			Норматив СП, %, Методика № 774/пр
				Территория	МПРКС	РКС	
1	2	3	4	5	6	7	8
I			**Строительные работы**				
1		Земляные работы, выполняемые:	ГЭСН 81-02-01-... Земляные работы				
1.1	001.1	механизированным способом	раздел 1 подразделы 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, раздел 2 подраздел 2.1	92	93	97	46
1.2	001.2	ручным способом	раздел 2 подраздел 2.5 табл. 01-02-055: 01-02-065	89	90	93	40
1.3	001.3	с применением средств гидромеханизации	раздел 1 подраздел 1.8	94	95	99	44
1.4	001.4	по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	раздел 2 подраздел 2.2, 2.3, 2.4, подраздел 2.5 табл.01-02-066, 01-02-067, 01-02-068, подразделы 2.6, 2.7, 2.8	89	90	93	41
1.5	001.5	механизированное рыхление и разработка вечномерзлого грунта	раздел 3	94	95	99	44
2	002.0	Горновскрышные работы	ГЭСН 81-02-02-... Горновскрышные работы	99	100	104	44
3	003.0	Буровзрывные работы	ГЭСН 81-02-03-… Буровзрывные работы	106	107	111	67
4	004.0	Скважины	ГЭСН 81-02-04-… Скважины	106	107	111	45
5		Свайные работы, опускные колодцы, закрепление грунтов:	ГЭСН 81-02-05-… Свайные работы, опускные колодцы, закрепление грунтов				
5.1	005.1	свайные работы	раздел 1, *за исключением раздела 1 подраздела 1.1 табл. 05-01-221, раздела 1 подраздела 1.3 табл. 05-01-117, 05-01-122, 05-01-127*	117	118	123	70
5.2	005.2	опускные колодцы	раздел 2	94	95	99	51
5.3	005.3	закрепление грунтов	раздел 3	94	95	99	52
6	006.0	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве (за исключением пунктов 6.1, 6.2)	ГЭСН 81-02-06-*****… Бетонные и железобетонные конструкции монолитные *за исключением раздела 3 табл. 06-03-010, 06-03-014, раздела 15 и норм, указанных в пунктах 6.1 и 6.2 настоящей таблицы*	102	103	107	58
6.1	006.1	с применением индустриальных видов опалубки	раздел 12, раздел 14 табл. 06-14-008, разделы 16:21, 23, 24	108	109	113	55
6.2	006.2	конструкции зданий атомных электростанций	раздел 22 *(за исключением норм 06-22-012-01:03, 06-22-014*****)*	132	133	139	65

7	007.0	Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве (за исключением пунктов 7.1 и 7.2)	ГЭСН 81-02-07-… Бетонные и железобетонные конструкции сборные *за исключением норм, указанных в пунктах 7.1 и 7.2 настоящей таблицы*	110	111	116	73
7.1	007.1	жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий	раздел 5, раздел 8 подраздел 8.1 табл. 07-08-001, подраздел 8.2 табл. 07-08-006	116	117	122	80
7.2	007.2	конструкции зданий атомных электростанций	раздел 9	148	149	156	85
8	008.0	Конструкции из кирпича и блоков	ГЭСН 81-02-08-… Конструкции из кирпича и блоков *за исключением раздела 7 табл. 08-07-003, 08-07-004, 08-07-005*	110	111	116	69
9	009.0	Строительные металлические конструкции (за исключением пункта 9.1)	ГЭСН 81-02-09***-… Строительные металлические конструкции *за исключением раздела 5 подраздела 5.2 табл. 09-05-019 и норм, указанных в пункте 9.1 настоящей таблицы*	93	94	98	62
9.1	009.1	конструкции атомных электрических станций	раздел 7	111	112	117	85
10	010.0	Деревянные конструкции	ГЭСН 81-02-10-… Деревянные конструкции	108	109	113	55
11	011.0	Полы	ГЭСН 81-02-11-… Полы	112	113	118	65
12	012.0	Кровли	ГЭСН 81-02-12-… Кровли *за исключением табл. 12-01-019*	109	110	114	57
13	013.0	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	ГЭСН 81-02-13-… Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	94	95	99	51
14	014.0	Конструкции в сельском строительстве (за исключением пунктов 14.1, 14.2)	ГЭСН 81-02-14-… Конструкции в сельском строительстве *за исключением норм, указанных в пунктах 14.1 и 14.2 настоящей таблицы*	95	96	100	64
14.1	014.1	здания и сооружения из бетонных и железобетонных конструкций	раздел 1 табл. 14-01-005, 14-01-008, 14-01-009, 14-01-010, 14-01-014, 14-01-016, 14-01-018	113	114	119	62
14.2	014.2	установка железобетонных конструкций при строительстве теплиц и овощехранилищ	раздел 2 табл. 14-02-001, 14-02-002	99	100	104	59
15	015.0	Отделочные работы	ГЭСН 81-02-15-… Отделочные работы	100	101	105	49
16	016.0	Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование воздуха)	ГЭСН 81-02-16*-… Трубопроводы внутренние *за исключением раздела 2 табл. 16-02-010, 16-02-012, 16-02-013*	121	122	127	72
			ГЭСН 81-02-17-… Водопровод и канализация - внутренние устройства				
			ГЭСН 81-02-18-… Отопление - внутренние устройства				
			ГЭСН 81-02-19-… Газоснабжение - внутренние устройства				
			ГЭСН 81-02-20-… Вентиляция и кондиционирование воздуха				
17	017.0	Временные сборно-разборные здания и сооружения	ГЭСН 81-02-21-… Временные сборно-разборные здания и сооружения	96	97	101	44
		Наружные сети водопровода	ГЭСН 81-02-22-… Водопровод - наружные сети				

18	018.0	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы	ГЭСН 81-02-23-… Канализация - наружные сети	117	118	123	74
			ГЭСН 81-02-24*-… Теплоснабжение и газопроводы - наружные сети				
19	019.0	Магистральные и промысловые трубопроводы	ГЭСН 81-02-25-… Магистральные и промысловые трубопроводы	111	112	117	60
20	020.0	Теплоизоляционные работы	ГЭСН 81-02-26-… Теплоизоляционные работы	97	98	102	55
21	021.0	Автомобильные дороги (за исключением пункта 21.1)	ГЭСН 81-02-27**-… Автомобильные дороги *за исключением раздела 10 и норм, указанных в пункте 21.1 настоящей таблицы*	147	148	154	134
21.1	021.1	устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	раздел 2 нормы 27-02-010-08, 27-02-010-09, разделы 5, 7	113	114	119	77
21/21.1	021/021.1	Автомобильные дороги (за исключением пункта 21.1)/ устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	раздел 2 нормы 27-02-010-01:07	147/113	148/114	154/119	134/77
22	022.0	Железные дороги	ГЭСН 81-02-28-… Железные дороги	109	110	114	65
23		Тоннели и метрополитены:	ГЭСН 81-02-29-… Тоннели и метрополитены				
23.1	023.1	закрытый способ работ	раздел 1, раздел 3 подраздел 3.1, раздел 4 подраздел 4.1, подраздел 4.2 табл. 29-04-012, подраздел 4.3 табл. 29-04-016, подразделы 4.4, 4.5, подраздел 4.6 табл. 29-04-024, нормы 29-04-025-01, 29-04-025-05, 29-04-026-01, 29-04-026-02, 29-04-026-04: 29-04-026-08, подраздел 4.7	146	147	153	75
23.2	023.2	открытый способ работ	раздел 2, раздел 3 подраздел 3.2, раздел 4 подраздел 4.6 нормы 29-04-025-02, 29-04-025-03, 29-04-025-04, 29-04-026-03, 29-04-026-09	126	127	132	60
23.1/23.2	023.1/023.2	закрытый способ работ/ открытый способ работ	раздел 4 подраздел 4.2 табл. 29-04-013, подраздел 4.3 табл. 29-04-017	146/126	147/127	153/132	75/60
24	024.0	Мосты и трубы	ГЭСН 81-02-30-[9*]… Мосты и трубы	140	141	147	93
25	025.0	Аэродромы	ГЭСН 81-02-31-[9*]… Аэродромы	107	108	112	69
26	026.0	Трамвайные пути	ГЭСН 81-02-32-… Трамвайные пути	106	107	111	56
27	027.0	Линии электропередачи	ГЭСН 81-02-33-… Линии электропередачи	103	104	108	60
28	028.0	Сооружения связи, радиовещания и телевидения	ГЭСН 81-02-34-… Сооружения связи, радиовещания и телевидения	98	99	103	58
29		Горнопроходческие работы:	ГЭСН 81-02-35**, [8*] -… Горнопроходческие работы				
29.1	029.1	прохождение горных выработок	раздел 1 подразделы 1.1:1.33, 1.35, 1.40, 1.42, 1.46, 1.47, 1.48 раздел 2	103	104	108	41
29.2	029.2	другие работы	раздел 1 подразделы 1.34, 1.36, 1.39, 1.41, 1.43, 1.44, 1.45, раздел 3	97	98	102	44
30	030.0	Земляные конструкции гидротехнических сооружений	ГЭСН 81-02-36-... Земляные конструкции гидротехнических сооружений	97	98	102	44

31	031.0	Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений	ГЭСН 81-02-37[11*]-… Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений *за исключением табл. 37-06-007*	117	118	123	49
32	032.0	Каменные конструкции гидротехнических сооружений	ГЭСН 81-02-38-… Каменные конструкции гидротехнических сооружений	108	109	113	56
33	033.0	Металлические конструкции гидротехнических сооружений	ГЭСН 81-02-39-… Металлические конструкции гидротехнических сооружений	94	95	99	63
34	034.0	Деревянные конструкции гидротехнических сооружений	ГЭСН 81-02-40-… Деревянные конструкции гидротехнических сооружений	109	110	114	49
35	035.0	Гидроизоляционные работы в гидротехнических сооружениях	ГЭСН 81-02-41-… Гидроизоляционные работы в гидротехнических сооружениях *за исключением подраздела 1.5 раздела 1*	102	103	107	58
36	036.0	Берегоукрепительные работы	ГЭСН 81-02-42-… Берегоукрепительные работы	94	95	99	51
37	037.0	Судовозные пути стапелей и слипов	ГЭСН 81-02-43-… Судовозные пути стапелей и слипов	97	98	102	56
38	038.0	Подводно-строительные (водолазные) работы	ГЭСН 81-02-44-… Подводно-строительные (водолазные) работы	108	109	113	55
39	039.0	Промышленные печи и трубы	ГЭСН 81-02-45-… Промышленные печи и трубы *за исключением табл. 45-10-001*	102	103	107	62
40		Работы по реконструкции зданий и сооружений:	ГЭСН 81-02-46-… Работы при реконструкции зданий и сооружений				
40.1	040.1	усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов (за исключением работ по приготовлению материалов в построечных условиях)	раздел 1, раздел 2 табл. 46-02-001, 46-02-002, 46-02-005: 46-02-008, разделы 3, 5, 7, раздел 8 *(за исключением табл. 46-08-003),* раздел 9 *(за исключением норм 46-09-001-01: 46-09-001-07 и норм, указанных в пункте 40.2 настоящей таблицы)*	103	104	108	59
40.2	040.2	разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	раздел 2 табл. 46-02-004, 46-02-009, разделы 4, 6, раздел 9 табл. 46-09-005, 46-09-010	91	92	96	52
41	041.0	Озеленение. Защитные лесонасаждения	ГЭСН 81-02-47-… Озеленение, защитные лесонасаждения *за исключением табл. 47-01-096*	103	104	108	72

II			Монтаж оборудования				
42	042.0	Металлообрабатывающее оборудование	ГЭСНм 81-03-01-… Металлообрабатывающее оборудование	90	91	95	46
43	043.0	Деревообрабатывающее оборудование	ГЭСНм 81-03-02-… Деревообрабатывающее оборудование	89	90	93	45
44	044.0	Подъемно-транспортное оборудование	ГЭСНм 81-03-03-… Подъемно-транспортное оборудование	92	93	97	49
45	045.0	Дробильно-размольное, обогатительное и агломерационное оборудование	ГЭСНм 81-03-04-… Дробильно-размольное, обогатительное и агломерационное оборудование	92	93	97	49
46	046.0	Весовое оборудование	ГЭСНм 81-03-05-… Весовое оборудование	91	92	96	47
47	047.0	Теплосиловое оборудование	ГЭСНм 81-03-06-… Теплосиловое оборудование	89	90	93	45
48	048.0	Компрессорные установки, насосы и вентиляторы	ГЭСНм 81-03-07-… Компрессорные установки насосы и вентиляторы	91	92	96	47
49		Электротехнические установки (за исключением пункта 52):	ГЭСНм 81-03-08-… Электротехнические установки				
49.1	049.1	на атомных электростанциях	ГЭСНм 81-03-08-… Электротехнические установки	126	127	133	68
49.2	049.2	на горнорудных объектах	ГЭСНм 81-03-08-… Электротехнические установки	97	98	102	56
49.3	049.3	на других объектах	ГЭСНм 81-03-08-… Электротехнические установки	97	98	102	51
50	050.0	Электрические печи	ГЭСНм 81-03-09-… Электрические печи	91	92	96	48
51		Оборудование связи (за исключением пункта 52):	ГЭСНм 81-03-10-[12*].... Оборудование связи				
51.1	051.1	прокладка и монтаж сетей связи	отделы 1, 2, 3, отдел 6 раздел 2, отделы 8, 9, 10, 12	90	91	95	46
51.2	051.2	монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	отделы 4, 5, 11	95	96	100	53
51.3	051.3	прокладка и монтаж междугородных линий связи	отдел 6 раздел 1	111	112	117	52
51.4	051.4	устройство сигнализации, централизации, блокировки и связи на железных дорогах	отдел 7	94	95	99	45
51.1/51.3	051.1/051.3	прокладка и монтаж сетей связи/ прокладка и монтаж междугородных линий связи	отдел 6 раздел 3, 4, 5	90/111	91/112	95/117	46/52
52	052.0	Устройство средств посадки самолетов и систем управления воздушным движением на аэродромах	ГЭСНм 81-03-08-… Электротехнические установки ГЭСНм 81-03-10-.... Оборудование связи ГЭСНм 81-03-11-… Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	96	97	101	48
53	053.0	Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники (за исключением пункта 52)	ГЭСНм 81-03-11-… Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	90	91	95	46
54	054.0	Технологические трубопроводы	ГЭСНм 81-03-12-… Технологические трубопроводы	90	91	95	46
55	055.0	Оборудование атомных электрических станций	ГЭСНм 81-03-13-… Оборудование атомных электрических станций	122	123	128	60
56	056.0	Оборудование прокатных производств	ГЭСНм 81-03-14-… Оборудование прокатных производств	90	91	95	46
57	057.0	Оборудование для очистки газов	ГЭСНм 81-03-15-… Оборудование для очистки газов	90	91	95	46

58	058.0	Оборудование предприятий черной металлургии	ГЭСНм 81-03-16-… Оборудование предприятий черной металлургии	92	93	97	49
59	059.0	Оборудование предприятий цветной металлургии	ГЭСНм 81-03-17-… Оборудование предприятий цветной металлургии	90	91	95	46
60	060.0	Оборудование предприятий химической и нефтеперерабатывающей промышленности	ГЭСНм 81-03-18-… Оборудование предприятий химической и нефтеперерабатывающей промышленности	90	91	95	46
61	061.0	Оборудование предприятий угольной и торфяной промышленности	ГЭСНм 81-03-19-… Оборудование предприятий угольной и торфяной промышленности	90	91	95	46
62	062.0	Оборудование сигнализации, централизации, блокировки и контактной сети на железнодорожном транспорте	ГЭСНм 81-03-20-… Оборудование сигнализации, централизации, блокировки и контактной сети на железнодорожном транспорте	95	96	100	45
63	063.0	Оборудование метрополитенов и тоннелей	ГЭСНм 81-03-21-… Оборудование метрополитенов и тоннелей	96	97	101	60
64	064.0	Оборудование гидроэлектрических станций и гидротехнических сооружений	ГЭСНм 81-03-22-… Оборудование гидроэлектрических станций и гидротехнических сооружений	91	92	96	47
65	065.0	Оборудование предприятий электротехнической промышленности	ГЭСНм 81-03-23-… Оборудование предприятий электротехнической промышленности	90	91	95	45
66	066.0	Оборудование предприятий промышленности строительных материалов	ГЭСНм 81-03-24-… Оборудование предприятий промышленности строительных материалов	91	92	96	47
67	067.0	Оборудование предприятий целлюлозно-бумажной промышленности	ГЭСНм 81-03-25-… Оборудование предприятий целлюлозно-бумажной промышленности	91	92	96	47
68	068.0	Оборудование предприятий текстильной промышленности	ГЭСНм 81-03-26-… Оборудование предприятий текстильной промышленности	90	91	95	46
69	069.0	Оборудование предприятий полиграфической промышленности	ГЭСНм 81-03-27-… Оборудование предприятий полиграфической промышленности	89	90	93	44
70	070.0	Оборудование предприятий пищевой промышленности	ГЭСНм 81-03-28-… Оборудование предприятий пищевой промышленности	90	91	95	46
71	071.0	Оборудование театрально-зрелищных предприятий	ГЭСНм 81-03-29-… Оборудование театрально-зрелищных предприятий	87	88	91	44
72	072.0	Оборудование зернохранилищ и предприятий по переработке зерна	ГЭСНм 81-03-30-… Оборудование зернохранилищ и предприятий по переработке зерна	89	90	93	45
73	073.0	Оборудование предприятий кинематографии	ГЭСНм 81-03-31-… Оборудование предприятий кинематографии	89	90	93	44
74	074.0	Оборудование предприятий электронной промышленности и промышленности средств связи	ГЭСНм 81-03-32-… Оборудование предприятий электронной промышленности и промышленности средств связи	89	90	93	45
75	075.0	Оборудование предприятий легкой промышленности	ГЭСНм 81-03-33-… Оборудование предприятий легкой промышленности	89	90	93	44
76	076.0	Оборудование учреждений здравоохранения и предприятий медицинской промышленности	ГЭСНм 81-03-34-… Оборудование учреждений здравоохранения и предприятий медицинской промышленности	89	90	93	44
77	077.0	Оборудование сельскохозяйственных производств	ГЭСНм 81-03-35-… Оборудование сельскохозяйственных производств	89	90	93	45
78	078.0	Оборудование предприятий бытового обслуживания и коммунального хозяйства	ГЭСНм 81-03-36-… Оборудование предприятий бытового обслуживания и коммунального хозяйства	89	90	93	45

79	079.0	Оборудование общего назначения	ГЭСНм 81-03-37-… Оборудование общего назначения	92	93	97	49
80	080.0	Изготовление технологических металлических конструкций в условиях производственных баз	ГЭСНм 81-03-38-… Изготовление технологических металлических конструкций в условиях производственных баз	90	91	95	45
81	081.0	Контроль монтажных сварных соединений	ГЭСНм 81-03-39-… Контроль монтажных сварных соединений	89	90	93	45
82	082.0	Дополнительное перемещение оборудования и материальных ресурсов, сверх предусмотренного государственными элементными сметными нормами на монтаж оборудования	ГЭСНм 81-03-40-… Дополнительное перемещение оборудования и материальных ресурсов, сверх предусмотренного государственными элементными сметными нормами на монтаж оборудования	89	90	93	44
III			**Пусконаладочные работы**				
83	083.0	Пусконаладочные работы (за исключением технологического оборудования АЭС)	ГЭСНп 81-05-01-… Электротехнические устройства ГЭСНп 81-05-02-… Автоматизированные системы управления ГЭСНп 81-05-03-... Системы вентиляции и кондиционирования воздуха ГЭСНп 81-05-04-… Подъемно-транспортное оборудование ГЭСНп 81-05-05-... Металлообрабатывающее оборудование ГЭСНп 81-05-06-... Холодильные и компрессорные установки ГЭСНп 81-05-07-... Теплоэнергетическое оборудование ГЭСНп 81-05-08-... Деревообрабатывающее оборудование ГЭСНп 81-05-09-... Сооружения водоснабжения и канализации ГЭСНп 81-05-16-... Устройства автоматики и телемеханики на железнодорожном транспорте	74	75	78	36
84	084.0	Пусконаладочные работы технологического оборудования АЭС		83	84	87	40
IV			**Ремонтно-строительные работы**				
85		Земляные работы, выполняемые:	ГЭСНр 81-02-51-… Земляные работы				
85.1	085.1	механизированным способом	раздел 1 табл. 51-01-005, 51-01-007	89	90	93	41
85.2	085.2	вручную	раздел 1 табл. 51-01-001, 51-01-002, 51-01-003, 51-01-004, 51-01-006	87	88	91	40
86	086.0	Фундаменты	ГЭСНр 81-02-52-… Фундаменты	93	94	98	55
87	087.0	Стены	ГЭСНр 81-02-53-… Стены	92	93	97	52
88	088.0	Перекрытия	ГЭСНр 81-02-54-... Перекрытия	92	93	97	59
89	089.0	Перегородки	ГЭСНр 81-02-55-… Перегородки	92	93	97	49
90	090.0	Проемы	ГЭСНр 81-02-56-… Проемы	90	91	95	47
91	091.0	Полы	ГЭСНр 81-02-57-… Полы	89	90	93	49
92	092.0	Крыши, кровли	ГЭСНр 81-02-58-… Крыши, кровли	90	91	95	46
93	093.0	Лестницы, крыльца	ГЭСНр 81-02-59-… Лестницы, крыльца	89	90	93	45
94	094.0	Печные работы	ГЭСНр 81-02-60-… Печные работы	89	90	93	44

95	095.0	Штукатурные работы	ГЭСНр 81-02-61-… Штукатурные работы	89	90	93	44
96	096.0	Малярные работы	ГЭСНр 81-02-62-… Малярные работы	90	91	95	46
97	097.0	Стекольные, обойные и облицовочные работы	ГЭСНр 81-02-63-… Стекольные, обойные и облицовочные работы	90	91	95	45
98	098.0	Лепные работы	ГЭСНр 81-02-64-… Лепные работы	90	91	95	43
99		Внутренние санитарно-технические работы:	ГЭСНр 81-02-65$^{6*, 9*, 10*}$-... Внутренние санитарно-технические работы				
99.1	099.1	демонтаж и разборка	раздел 1 табл. 65-01-001: 65-01-004, раздел 2 табл. (норм) 65-02-001, 65-02-002, 65-02-003, 65-02-008, 65-02-010-03, 65-02-010-04, 65-02-010-07, 65-02-010-08, 65-02-015, 65-02-016, 65-02-022 , раздел 3 табл. 65-03-001: 65-03-005, раздел 4 табл. 65-04-001, 65-04-002, раздел 5 табл. 65-05-003, 65-05-004, 65-05-005	87	88	91	44
99.2	099.2	смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	раздел 1 табл. 65-01-005: 65-01-014, раздел 2 табл. (норм) 65-02-004: 65-02-007, 65-02-009, 65-02-010-01, 65-02-010-02, 65-02-010-05, 65-02-010-06, 65-02-011: 65-02-014, 65-02-017: 65-02-021, 65-02-023: 65-02-026, раздел 3 табл. 65-03-006, 65-03-007, 65-03-008, раздел 4 табл. 65-04-003, 65-04-004, 65-04-005, 65-04-006, раздел 5 табл. 65-05-001, 65-05-002, 65-05-006: 65-05-014	103	104	108	52
100		Наружные инженерные сети:	ГЭСНр 81-02-66$^{***, ****, *****, 7*, 8*, 10*\ 12*}$-… Наружные инженерные сети				
100.1	100.1	демонтаж, разборка, очистка;	раздел 1 табл. 66-01-001, 66-01-002, 66-01-003, 66-01-008, 66-01-010, 66-01-011, 66-01-012, 66-01-016: 66-01-019, 66-01-024: 66-01-28, 66-01-030, 66-01-031, 66-01-032, 66-01-047, раздел 2 табл. 66-02-001, раздел 3 табл. (норм) 66-03-003, 66-03-011, 66-03-020, 66-03-025, 66-03-032-05: 66-03-032-09, 66-03-032-11, 66-03-034-02, 66-03-034-03, 66-03-038, 66-03-043	89	90	93	44
100.2	100.2	замена участков трубопроводов, восстановление и замена изделий и другое	раздел 1 табл. 66-01-004: 66-01-007, 66-01-009, 66-01-013, 66-01-014, 66-01-015, 66-01-020: 66-01-023, 66-01-029, 66-01-034: 66-01-046, 66-01-048, 66-01-050 раздел 2 табл. 66-02-002: 66-02-006, раздел 3 табл. (норм) 66-03-001, 66-03-002, 66-03-004: 66-03-010, 66-03-012: 66-03-019, 66-03-021: 66-03-024, 66-03-026: 66-03-031, 66-03-032-01: 66-03-032-04, 66-03-032-10, 66-03-032-12: 66-03-032-15, 66-03-033, 66-03-034-01, 66-03-035, 66-03-036, 66-03-034-37, 66-03-039: 66-03-042, 66-03-044, 66-03-45, 66-03-46	104	105	109	60
101	101.0	Электромонтажные работы	ГЭСНр 81-02-67-… Электромонтажные работы	91	92	96	48
102	102.0	Благоустройство	ГЭСНр 81-02-68-… Благоустройство	102	103	107	54
103	103.0	Прочие ремонтно-строительные работы	ГЭСНр 81-02-69-… Прочие ремонтно-строительные работы *за исключением табл. 69-01-11: 69-01-014*	92	93	97	44
V			**Капитальный ремонт оборудования**				
104	104.1	Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	ГЭСНмр 81-06-01-… Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов отделы 1, 2, 3, 4	89	90	93	44
	104.2		отделы 5, 6	74	75	78	36
105	105.0	Ревизия трубопроводной арматуры	ГЭСНмр 81-06-02-… Ревизия трубопроводной арматуры	90	91	95	46
VI			**Прочие работы**				

106	106.0	Погрузочно-разгрузочные работы	Сметные цены услуг на погрузочно-разгрузочные работы при перевозке грузов для строительства автомобильным транспортом	90	90	90	42
107	107.0	Перевозка строительных грузов автомобильным транспортом	Сметные цены услуг на перевозку грузов для строительства железнодорожным транспортом Сметные цены услуг на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом	94	94	94	61
108	108.0	Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	Сметные нормы сборников на строительные и ремонтно-строительные работы [11*] ГЭСН 81-02-05-... раздел 1 подраздел 1.1 табл. 05-01-221, раздел 1 подраздел 1.3 табл. 05-01-117, 05-01-122, 05-01-127; ГЭСН 81-02-06-... раздел 15, раздел 3 табл. 06-03-010, 06-03-014, раздел 22 нормы 06-22-012-01:03, 06-22-014*****; ГЭСН 81-02-08-... раздел 7 табл. 08-07-003, 08-07-004, 08-07-005; ГЭСН 81-02-12-... табл. 12-01-019; ГЭСН 81-02-09***... раздел 5 подраздел 5.2 табл. 09-05-019 ГЭСН 81-02-16*... раздел 2 табл. 16-02-010, 16-02-012, 16-02-013; ГЭСН 81-02-27-... раздел 10; ГЭСН 81-02-37[11*]… табл. 37-06-007; ГЭСН 81-02-41-... подраздел 1.5 раздела 1; ГЭСН 81-02-45-... табл. 45-10-001; ГЭСН 81-02-46-... табл. 46-08-003, нормы 46-09-001-01: 46-09-001-07; ГЭСН 81-02-47-... табл. 47-01-096; ГЭСНр 81-02-69-... табл. 69-01-11: 69-01-014	73	73	73	34
109	109.0	Получение электроэнергии от передвижных источников снабжения	Сметные цены на эксплуатацию машин и механизмов	78	78	78	57
110	110.0	Перевозка работников автомобильным транспортом	Сметные цены на эксплуатацию машин и механизмов	100	100	100	88

Примечание:
1) Коэффициенты к нормативам накладных расходов и сметной прибыли учитываются дополнительно при разработке сметной документации в соответствии с положениями Методики № 812/пр и Методики № 774/пр.

2) Шифр для строки сметной прибыли должен иметь следующий вид - "Пр/ППП-ХХХ.Х" (Пр/774-099.2),
где ППП – числовое обозначение номера приказа (774);
ХХХ.Х – шифр, указанный в графе 2, для соответствующего норматива сметной прибыли (099.2).

3) Шифр для строки накладных расходов должен иметь следующий вид - "Пр/ППП-ХХХ.Х-Т" (Пр/812-099.2-2),
где ППП – числовое обозначение номера приказа (812);
ХХХ.Х – шифр, указанный в графе 2, для соответствующего норматива накладных расходов (099.2);
Т - обозначение территории расположения объекта строительства:
- не относящейся к районам Крайнего Севера и местностям, приравненным к ним (Территория) - 1;
- относящейся к местностям, приравненным к районам Крайнего Севера (МПРКС) - 2;
- относящейся к районам Крайнего Севера (РКС) - 3.

4) Привязка нормативов накладных расходов и сметной прибыли осуществлена с учетом приказа Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр (ФСНБ-2022 доп. 11).
5) Привязка нормативов накладных расходов и сметной прибыли осуществлена с учетом приказа Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр (ФСНБ-2022 доп. 16).
6) Привязка нормативов накладных расходов и сметной прибыли осуществлена с учетом приказа Минстроя России от 17.02.2026 № 91/пр (ФСНБ-2022 доп. 17).
7) Привязка нормативов накладных расходов и сметной прибыли осуществлена с учетом приказа Минстроя России от 15.05.2026 № 301/пр (ФСНБ-2022 доп. 18).

---

*В рамках работ по актуализации новой федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 был значительно переработан и обновлен номенклатурный ряд строительных материалов и зависимых технологий, разработаны (актуализированы) сметные нормы, сметные цены на строительные материалы и на эксплуатацию машин и механизмов, устранены технические ошибки, опечатки.
Таким образом, отличия новой сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 от ФСНБ-2020 и всех предыдущих редакций привели к необходимости внесения изменений в рекомендуемую привязку нормативов накладных расходов и сметной прибыли к сборникам ГЭСН.