



МИНСТРОЙ
РОССИИ



ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ

Сметные нормативы на проектные и изыскательские работы во ФГИС ЦС

Хромова Мария Николаевна

Отдел разработки и актуализации методик по
ценообразованию проектных и изыскательских работ
Управления разработки сметных нормативов
ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Москва, 04.07.2024

Создание цифрового сервиса «ПИР» для систематизации данных о сметных нормативах на проектные и изыскательские работы (ПИР)

Участники команды

Хромова Мария

Бревнов Юрий

Котельников Валерий

Мозжорин Роман

Рогова Вера

Сагайдачная Наталья

Кончина Карина



ФАУ «Главгосэкспертиза России» + ППК «РЭО» + НИУ «МГСУ»

Команда:
Время вперед

Куратор:
Дюкарев Леонид Александрович,
заместитель
начальника Управления
проверки сметной
документации

**«Единением
достигаем
цели»**

Хромова Мария – капитан команды

Бревнов Юрий – специалист по ценообразованию инженерных изысканий

Котельников Валерий – специалист по ценообразованию инженерных изысканий

Мозжорин Роман – специалист по информационным системам ценообразования

Рогова Вера – специалист по ценообразованию проектных работ

Сагайдачная Наталья – начинающий специалист в ценообразовании

Кончина Карина – начинающий специалист в ценообразовании



Сметные нормативы на проектные и изыскательские работы (ПИР) в своей работе применяют:



Заказчики строительства с привлечением средств бюджетов РФ

при подготовке контракта на выполнение ПИР



Организации в области проектирования и инженерных изысканий

при определении стоимости ПИР в составе сметной стоимости



Государственные экспертизы, ФАУ «Главгосэкспертиза России»

при проверке достоверности определения стоимости ПИР



ФАУ «Главгосэкспертиза России», Минстрой России

при рассмотрении обращений по вопросам ценообразования ПИР

ПРОБЛЕМЫ ПРИ РАБОТЕ СО СМЕТНЫМИ НОРМАТИВАМИ НА ПИР:

Необоснованная начальная максимальная цена контракта (НМЦК) на ПИР – **завышение или занижение цены!**

Дополнительные затраты времени на поиск информации в сметных нормативах на ПИР – **повышенная нагрузка на проектировщиков и экспертов!**

В 2021 г. – 148 обращений,
в 2022 г. – 286 обращений,
в 2023 г. – 470 обращений,
за 6 месяцев 2024 г. – 380 обращений!
Постоянный рост числа обращений!

НЕГАТИВНЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ:

Завышение НМЦК на ПИР – необоснованные расходы бюджетных средств!
Занижение НМЦК на ПИР – фальсифицированные, некачественные результаты работ!

Дополнительные финансовые затраты организаций, в области проектирования и инженерных изысканий!

Текучесть кадров – аттестованных специалистов, участвующих в проведении проверки достоверности определения сметной стоимости!

Дополнительные финансовые затраты по расходным договорам на работы, которые могут выполняться силами ФАУ «Главгосэкспертиза России»!

ЕЖЕГОДНЫЕ ПОТЕРИ:

**Финансовые потери
ФАУ «Главгосэкспертиза
России»
при подготовке ответов на
обращения и планировании
утверждения сметных
нормативов на ПИР**



снижение количества обращений на 20 % и
снижение затрат времени на 1 час при подготовке
ответа на каждое обращение =
6,278 млн. руб.
снижение затрат времени на планирование разработки
сметных нормативов на ПИР на 30 % =
0,216 млн. руб.



6,494 млн. руб.



**Потери времени работников
ФАУ «Главгосэкспертиза России»,
государственных экспертиз
при проверке достоверности
определения стоимости ПИР**



2 600 заключений ФАУ «Главгосэкспертиза России» ×
0,5 часа (снижение затрат времени) =
1 300 часов
16 400 заключений государственных экспертиз × 0,25
часа (снижение затрат времени) =
4 100 часов



5 400 часов



**Потери времени работников
заказчиков строительства
при определении НМЦК на ПИР**



19 000 объектов капитального строительства и
реконструкции ×
0,5 часа (снижение затрат времени) =
9 500 часов



9 500 часов



**Финансовые потери работников
проектных организаций
при определении стоимости
ПИР в составе сметной
стоимости строительства**



19 000 объектов капитального строительства и
реконструкции ×
0,5 часа (снижение затрат времени) ×
1788 руб. в час =
16,986 млн. руб.



16,986 млн. руб.



ЦЕЛИ СОЗДАНИЯ ЦИФРОВОГО СЕРВИСА «ПИР»:

S

Оптимизация времени на поиск информации при работе со сметными нормативами на ПИР

M

с 30 минут до 5 минут

A

путем создания цифрового сервиса сметных нормативов на ПИР

R

для повышения «цифровой зрелости» строительной отрасли и развития ФГИС ЦС в части создания эффективных инструментов формирования сметной стоимости

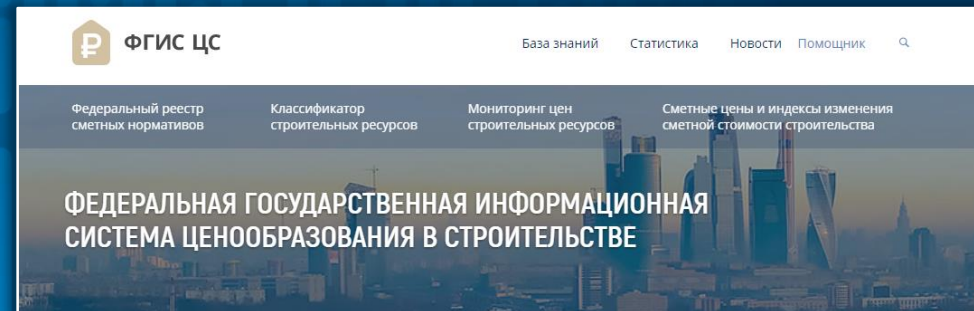
T

за 6 месяцев



Цели проекта соответствуют приоритетам развития, предусмотренным Стратегией развития ФАУ «Главгосэкспертиза России» на период до 2025 года:

- ✓ диверсификация деятельности — внедрение новых сервисов для заинтересованных лиц;
- ✓ управление данными и база знаний — создание единой цифровой базы знаний;
- ✓ совершенствование ценообразования и сметного нормирования;
- ✓ развитие компетенций участников инвестиционно-строительного процесса



ИЗУЧЕНИЕ РЕГИОНАЛЬНОГО И ЗАРУБЕЖНОГО ОПЫТА:

В Правительстве Москвы база ПИР (MPP):

- размещена на портале правительства Москвы
- структурирована и классифицирована
- доступна для всех пользователей

Единая нормативная база Московских региональных рекомендаций (MPP) ТСН-2001.18

В данном разделе размещена актуальная база действующей нормативно-методической документации по ценообразованию и расценкам для проектных работ и работ градостроительного проектирования (MPP), осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы.

- [Глава 1. Общие указания](#)
- [Глава 2. Градостроительное проектирование](#)
- [Глава 3. Изыскательские работы](#)
- [Глава 4. Архитектурно-строительное проектирование. Основные проектные работы](#)
- [Глава 5. Дополнительные инженерные системы](#)
- [Глава 6. Разделы проектной документации, не вошедшие в стоимость основных проектных работ](#)
- [Глава 7. Объекты благоустройства и городской среды](#)
- [Глава 8. Проектные работы по объектам культурного наследия](#)
- [Глава 9. Дополнительные и сопутствующие работы](#)
- [Глава 10. Авторский надзор](#)
- [Глава 11. Нормативы продолжительности](#)
- [Глава 12. Проектирование с использованием технологий ИИ](#)
- [Коэффициенты пересчета \(инфляционного изменения\) к сборникам МРР](#)
- [Приказы Москомэкспертизы о внесении изменений в сборники МРР](#)
- [Архив МРР](#)



В Германии нормативы гонораров на ПР (НОАИ):

- размещены на отдельном информационном ресурсе
- структурированы и классифицированы
- представлены в цифровом виде с гиперссылками
- доступны для всех пользователей

Verordnung über die Honorare für Architekten- und Ingenieurleistungen (Honorarordnung für Architekten und Ingenieure – HOAI)

– in der Fassung von 2021 –

Auf Grund des § 1 Absatz 1 des Gesetzes zur Regelung von Ingenieur- und Architektenleistungen vom 4. November 1971 (BGBl. I S. 1745, 1749), der durch Artikel 1 Nummer 1 des Gesetzes vom 12. November 2020 (BGBl. I S. 2392) geändert worden ist, verordnet die Bundesregierung:

Inhaltsübersicht

Teil 1 Allgemeine Vorschriften

- § 1 Anwendungsbereich
- § 2 Begriffsbestimmungen
- § 2a Honorartafeln und Basishonorarsatz
- § 3 Leistungen und Leistungsbilder
- § 4 Anrechenbare Kosten
- § 5 Honorarazonen
- § 6 Grundlagen des Honorars
- § 7 Honorarvereinbarung
- § 8 Berechnung des Honorars in besonderen Fällen
- § 9 Berechnung des Honorars bei Beauftragung von Einzelleistungen
- § 10 Berechnung des Honorars bei vertraglichen Änderungen des Leistungsumfanges
- § 11 Auftrag für mehrere Objekte



В Казахстане сметные нормативы на ПИР (СЦП РК):

- разработаны в виде разделов сборника
- размещены на едином информационном ресурсе нормативов РК
- структурированы и классифицированы
- доступны для всех пользователей
- имеют XML-схемы



КАЗИСТАНДАРТ | Единый государственный фонд нормативных технических документов | KZ RU
КАХАКСТАНСКИЙ ИНСТИТУТ СТАНДАРТИЗАЦИИ И МЕТРОЛОГИИ

Сборники сметных цен Республики Казахстан

2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016
СЦП РК 8.03-01-2023 Сборник цен на проектные работы для строительства Общие положения по применению цен на проектные работы для строительства								
СЦП РК 8.03-04-2023 Сборник цен на инженерные изыскания для строительства Раздел 1 Инженерно-геологические изыскания								
УСН РК 8.02-04-2023 Сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты производственного назначения. Элементные сметные нормы на строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования, сборник цен на проектные работы для строительства в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов/ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022, СЦП РК 8.03-01-2022, УСН РК 8.02-03-2023 Укрупненные показатели сметной стоимости конструктивных элементов зданий и сооружений. Энергетическое строительство								
Индексы стоимости для строительства (ИДСС РК 8.04-07-2023). Изменения и дополнения. Выпуск 35								
Сборники сметных в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции Выпуск 3, 2023 год								
УСН РК 8.02-03-2023 Сборник укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов объектов производственного назначения элементными								
ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022, УСН РК 8.02-04-2022 Элементные сметные нормы на строительные, ремонтно-строительные работы								
СЦП РК Выпуск 2 Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции								

```
<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<ДОКУМЕНТ>
<СБОРНИК КОД="17" НАИМЕНОВАНИЕ="Проектные работы">
<РАЗДЕЛ КОД="1701" НАИМЕНОВАНИЕ="Предприятия добычи транспорта и переработки и т.д.">
<ПОДРАЗДЕЛ КОД="170101" НАИМЕНОВАНИЕ="Нефтедобывающая промышленность">
<ГЛАВА КОД="17010101" НАИМЕНОВАНИЕ="Нефтяная промышленность">
<ТАБЛИЦА КОД="170101010100" НАИМЕНОВАНИЕ="Нефтяные и газовые скважины">
<ПОЗИЦИЯ КОД="170101010101" НАИМЕНОВАНИЕ="нефтяные и газовые скважины г">
<ПОЗИЦИЯ КОД="17010101010101" НАИМЕНОВАНИЕ="от 1000 до 2500, одноколонная">
<ПОЗИЦИЯ КОД="17010101010102" НАИМЕНОВАНИЕ="свыше 2500 до 4000, одноколонная">
<ПОЗИЦИЯ КОД="17010101010103" НАИМЕНОВАНИЕ="от 4000 до 5000, одноколонная">
<ПОЗИЦИЯ КОД="170101010104" НАИМЕНОВАНИЕ="от 1000 до 2500, двух- и трех">
<ПОЗИЦИЯ КОД="170101010105" НАИМЕНОВАНИЕ="свыше 2500 до 4000, двух- и т">
<ПОЗИЦИЯ КОД="170101010106" НАИМЕНОВАНИЕ="от 4000 до 5000, двух- и т">
<ПОЗИЦИЯ КОД="170101010107" НАИМЕНОВАНИЕ="от 1000 до 2500, четырех- и п">
<ПОЗИЦИЯ КОД="170101010108" НАИМЕНОВАНИЕ="свыше 2500 до 4000, четырех- и п">
<ПОЗИЦИЯ КОД="170101010109" НАИМЕНОВАНИЕ="от 4000 до 5000, четырех- и п">
<ПОЗИЦИЯ КОД="170101010110" НАИМЕНОВАНИЕ="от 1000 до 2500, шести и боле">
<ПОЗИЦИЯ КОД="170101010111" НАИМЕНОВАНИЕ="свыше 2500 до 4000, шести и боле">
<ПОЗИЦИЯ КОД="170101010112" НАИМЕНОВАНИЕ="от 4000 до 5000, шести и боле">
<ПРИМЕЧАНИЕ НАИМЕНОВАНИЕ="1 в настоящей таблице приведены цены на разраб
ленных скважин кустового бурения при количестве в кусте до 6 скважин, определяется
таблицы 1701-0101-01, с коэффициентом 0,8. 9 Стоимость проектирования нефтяных и га
</ТАБЛИЦА>
<ТАБЛИЦА КОД="170101010200" НАИМЕНОВАНИЕ="объекты сбора и транспорта нефт
<ПОЗИЦИЯ КОД="170101010201" НАИМЕНОВАНИЕ="сбор и транспорт нефти и газа"
<ПОЗИЦИЯ КОД="170101010201" НАИМЕНОВАНИЕ="от 5 до 20" ЕД.ИЗМ.="1 скважи
<ПОЗИЦИЯ КОД="170101010203" НАИМЕНОВАНИЕ="свыше 50 до 80" ЕД.ИЗМ.="1 ск
<ПОЗИЦИЯ КОД="170101010204" НАИМЕНОВАНИЕ="свыше 80 до 175" ЕД.ИЗМ.="1 с
<ПОЗИЦИЯ КОД="170101010205" НАИМЕНОВАНИЕ="свыше 175 до 500" ЕД.ИЗМ.="1
<ПОЗИЦИЯ КОД="170101010206" НАИМЕНОВАНИЕ="свыше 500 до 800" ЕД.ИЗМ.="1
<ПОЗИЦИЯ КОД="170101010207" НАИМЕНОВАНИЕ="свыше 800 до 1200" ЕД.ИЗМ.="1
<ПОЗИЦИЯ КОД="170101010208" НАИМЕНОВАНИЕ="ложимая нефтяная скважина стани
```



ТЕКУЩЕЕ СОСТОЯНИЕ:

Подсистема федерального реестра сметных нормативов > Федеральный реестр сметных нормативов

Федеральный реестр сметных нормативов по состоянию на 04.04.2024

[Скачать Федеральный реестр сметных нормативов.pdf](#)

Поиск Расширенный поиск **3**

- ▶ РАЗДЕЛ 1. ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ **1**
- ▶ РАЗДЕЛ 2. ОТРАСЛЕВЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ
- ▶ РАЗДЕЛ 3. ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ
- ▶ РАЗДЕЛ 4. ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ
- ▶ РАЗДЕЛ 5. НОРМАТИВНЫЕ ЗАТРАТЫ **1**
- ▶ СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ **2**



- Сметные нормативы на ПИР не систематизированы:**
- раздел 1 содержит **443 сметных норматива** (ГЭСН, ФЕР, НЦС, Методики и т.д.)
 - среди них **93 сметных норматива на ПИР** (Методики и СБЦ), в том числе СБЦ не подлежащие применению)
 - в разделе 5 отдельно **10 НЗ на ПИР**



Раздел Справочная информация содержит 324 документа, среди которых необходимо искать индексы перечета стоимости ПИР



Отсутствует единая база разъяснений! Не представлена возможность поиска по тексту сметных нормативов!

КАК ВО ВСЕМ ЭТОМ РАЗОБРАТЬСЯ УЧАСТНИКАМ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА???

ПРОВЕДЕНИЕ ОПРОСА:

Командой проведен опрос 312 участников:



- ✓ работников ФАУ «Главгосэкспертиза России»
- ✓ работников ОАО «РЖД»
- ✓ подписчиков Telegram-канала «Просто о сметах»
- ✓ подписчиков Telegram-канала «Головин. О сметах»



Сталкивались ли Вы с трудностями при применении сметных нормативов на ПИР?



Какие источники информации Вы используете в работе?



Результаты опроса, размещенного на сайте НОПРИЗ (254 участника)

По результатам опроса портал ФГИС ЦС – самый не популярный источник для работы со сметными нормативами на ПИР!

По результатам опроса 96–99 % участников сталкиваются с трудностями при применении сметных нормативов на ПИР!



РЕЗУЛЬТАТЫ ОПРОСА:

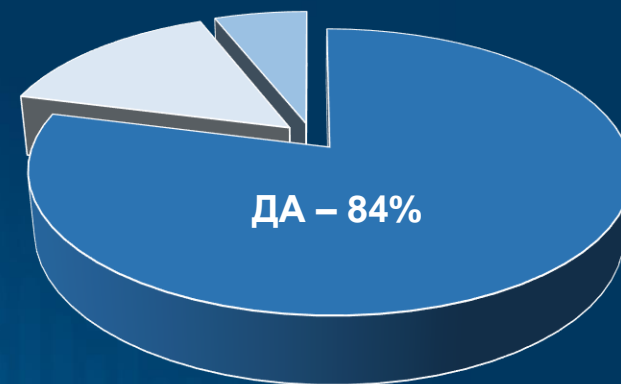
С какими трудностями при работе со сметными нормативами на ПИР Вы сталкиваетесь? (несколько вариантов ответа)



Результаты опроса, размещенного на сайте НОПРИЗ (254 участника)



Поможет ли систематизация сметных нормативов на ПИР, создание базы разъяснений и примеров расчетов избежать существующих трудностей?



ПРОЦЕССЫ ПОДЛЕЖАЩИЕ ТРАНСФОРМАЦИИ:

Рабочий процесс определения стоимости ПИР

БЫЛО

1. Поиск сметных нормативов на ПИР

2. Поиск разъяснений о применении сметных нормативов на ПИР

3. Поиск примеров расчетов стоимости ПИР

4. Подготовка обращений по вопросам определения стоимости ПИР

5. Составление смет на ПИР

СТАЛО

1. Работа с цифровым сервисом «ПИР»

2. Составление смет на ПИР

ЭЛЕМЕНТЫ 1-4
СОВМЕЩАЮТСЯ

РЕЗУЛЬТАТ

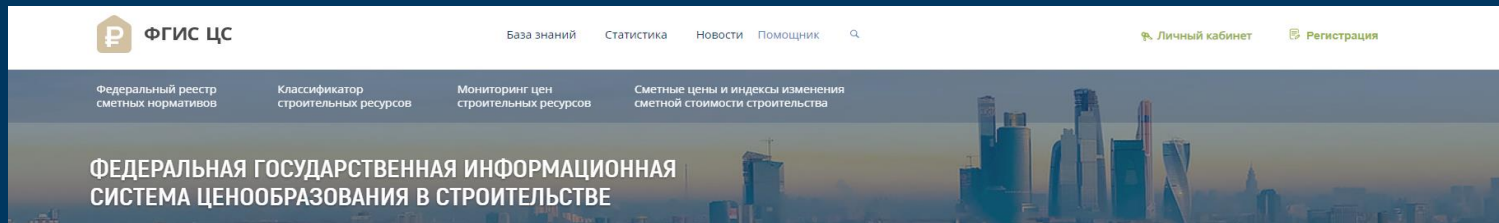


ПРОЦЕСС ОПТИМИЗОВАН ДО 2 ЭЛЕМЕНТОВ

СНИЖЕНИЕ ЗАТРАТ ВРЕМЕНИ НА 9 500 ЧАСОВ В ГОД (НА 30 МИНУТ ПО КАЖДОМУ ОБЪЕКТУ)

ПИЛОТНЫЙ ПРОЕКТ:

Подготовлен проект Классификатора сметных нормативов на ПИР



Методики для определения стоимости работ по инженерным изысканиям и проектные работы

Номер позиции	Наименование норматива	Дата и номер приказа об утверждении сметного норматива	Дата вступления в силу сметного норматива	Сметные нормативы на проектные работы					
				Номер раздела	Наименование норматива	Дата и номер приказа об утверждении сметного норматива	Уровень цен сметного норматива	Дата внесения в ФРСН	
1	Методика определения стоимости работ по инженерным изысканиям	Приказ Минстроя России от 09.01.2024 № 1/пр	с 22.03.2024	1	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Территориальное планирование и планировка территорий»	Приказ Минрегиона России от 28.05.2010 № 260	01.01.2001		
2	Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства	Письмо Госстроя России от 31.03.2004 № НЗ-2078/10	с 01.04.2004	2	Нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для строительства объектов городской среды	Приказ Минстроя России от 13.12.2023 № 911/пр	01.01.2021	15.12.2024	
3	Методика определения стоимости работ по подготовке проектной документации	Приказ Минстроя России от 01.10.2021 № 707/пр	с 11.01.2022		Нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для строительства и реконструкции объектов жилищно-гражданского назначения	Приказ Минстроя России от 28.11.2023 № 848/пр	01.01.2021	13.12.2023	
4	Методика определения стоимости работ по подготовке проектной документации, содержащей материалы в форме информационной модели	Приказ Минстроя России от 24.12.2020. № 854/пр	с 09.03.2021	3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Предприятия автомобильного транспорта»	Письмо Росстроя от 12.01.2006 № СК-31/02	01.01.2001		
5	О внесении изменений в Методику определения стоимости работ по подготовке проектной документации, содержащей материалы в форме информационной модели	Приказ Минстроя России от 14.10.2022 № 851/пр	с 23.12.2022		Образование, наука, культура, искусство и религия, здравоохранение, спорт, физическая культура, отдых	Нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для строительства и реконструкции объектов жилищно-гражданского назначения	Приказ Минстроя России от 28.11.2023 № 848/пр	01.01.2021	13.12.2023
6	Методические указания о порядке разработки государственных сметных нормативов «Справочники базовых цен на проектные работы в строительстве»	Приказ Минстроя России от 04.06.2015 № 406/пр	с 04.06.2015		Методика определения нормативных затрат на работы по подготовке проектной документации для создания автоматизированных систем объектов непроизводственного назначения и коммунального хозяйства	Приказ Минстроя России от 07.06.2022 № 465/пр	01.01.2021	20.06.2022	
7	Методические указания по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве	Приказ Минрегиона России от 29.12.2009 № 620	с 30.04.2010		Нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для создания инженерно-технической системы антитеррористической защищенности объектов жилищно-гражданского назначения	Приказ Минстроя России от 20.11.2023 № 828/пр	01.01.2021	22.11.2023	
					Нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для создания систем связи и технологических систем объектов капитального строительства непроизводственного назначения	Приказ Минстроя России от 12.12.2023 № 907/пр	01.01.2021	13.12.2023	
					Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения»	Приказ Минрегиона России от 12.03.2012 № 96	01.01.2001		
				4	Автомобильный транспорт	Нормативные затраты на проектные работы для строительства автомобильных дорог, их конструктивных элементов и сооружений на них и сопутствующие работы и услуги	Планируются к утверждению в 2024 году в соответствии с Планом утверждения (актуализации) сметных нормативов на 2024 год	01.01.2023	

Номер позиции	Наименование норматива	Дата и номер приказа об утверждении сметного норматива	Уровень цен сметного норматива	Дата внесения в ФРСН	
					Сметные нормативы на инженерные изыскания
1	Инженерно-геодезические изыскания				
	Нормативные затраты на работы по инженерно-геодезическим изысканиям	Планируются к утверждению в 2024 году в соответствии с Планом утверждения (актуализации) сметных нормативов на 2024 год	01.01.2023		
	Методика определения нормативных затрат на информационное моделирование с учетом использования технологий лазерного сканирования и фотограмметрии	Приказ Минстроя России от 30.03.2022 № 221/пр	01.01.2022	08.06.2022	
	Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства «Инженерно-геодезические изыскания»	Постановление Госстроя России от 23.12.2003 № 213	01.01.2001		
	Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства «Инженерно-геодезические изыскания при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений»	Письмо Росстроя от 24.05.2006 № СК-1976/02	01.01.2001		
2	Инженерно-геологические изыскания				
	Нормативные затраты на работы по инженерно-геологическим изысканиям	Планируются к утверждению в 2024 году в соответствии с Планом утверждения (актуализации) сметных нормативов на 2024 год	01.01.2023		
	Нормативные затраты на работы по инженерно-геофизическим исследованиям	Планируются к утверждению в 2024 году в соответствии с Планом утверждения (актуализации) сметных нормативов на 2024 год	01.01.2023		
	Справочник базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства	Письмо Госстроя России от 22.06.1998 № 9-4/84	01.01.1991		
	Сборник цен на изыскательские работы для капитального строительства. Глава 16 «Геофизические работы» и глава 20 «Морские инженерно-гидрологические изыскания»	Письмо Госстроя СССР от 16.07.1981 № 121	01.01.1982		
3	Инженерно-гидрометеорологические изыскания				
	Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства «Инженерно-гидрографические работы. Инженерно-гидрометеорологические изыскания на реках»	Письмо Госстроя России от 26.09.2000 № 5-1/91	01.01.1991		
4	Инженерно-экологические изыскания				
	Нормативные затраты на работы по инженерно-экологическим изысканиям	Планируются к утверждению в 2025 году в соответствии с Планом утверждения (актуализации) сметных нормативов на 2024 год	01.01.2023		
	Справочник базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства	Письмо Госстроя России от 22.06.1998 № 9-4/84	01.01.1991		
5	Инженерно-геотехнические изыскания				
6	Геотехнические исследования				
	Нормативные затраты на работы по инженерно-геотехническим исследованиям	Планируются к утверждению в 2025 году в соответствии с Планом утверждения (актуализации) сметных нормативов на 2024 год	01.01.2023		
7	Обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций				
	Нормативные затраты на работы по обследованию технического состояния инженерных сетей	Планируются к утверждению в 2024 году в соответствии с Планом утверждения (актуализации) сметных нормативов на 2024 год	01.01.2023		

ПИЛОТНЫЙ ПРОЕКТ:

Подготовлены Технические требования к разработке цифрового сервиса «ПИР»



ФГИС ЦС

База знаний Статистика Новости Помощник

Личный кабинет Регистрация

Федеральный реестр сметных нормативов

Классификатор строительных ресурсов

Мониторинг цен строительных ресурсов

Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства

ФЕДЕРАЛЬНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Технические требования к разработке цифрового сервиса сметных нормативов на работы по инженерным изысканиям и проектные работы (далее – ПИР)

1. Описание цифрового сервиса сметных нормативов на ПИР.

1.1. Цифровой сервис сметных нормативов на ПИР предусмотрен в виде модуля подсистемы Федерального реестра сметных нормативов Федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве (далее – соответственно Модуль ПИР, ФРСН ФГИС ЦС) и предназначен для обеспечения размещения следующих сведений:

- методики для определения стоимости работ по инженерным изысканиям и проектных работ;

- сметных нормативов на работы по инженерным изысканиям;

- сметных нормативов на проектные работы;

- индексов изменения стоимости проектных и изыскательских работ;

- примеров сметных расчетов с применением сметных нормативов на работы по инженерным изысканиям и проектные работы;

- вопросов и ответов.

1.2. Модуль ПИР направлен на решение следующих задач:

- по размещению сметных нормативов на проектные работы и инженерные изыскания в классифицированном и структурированном виде;

- по размещению методической информации, необходимой для определения стоимости работ по инженерным изысканиям и проектных работ;

- по ведению архива сметных нормативов на ПИР;

- по размещению индексов изменения стоимости проектных и изыскательских работ;

- по размещению примеров сметных расчетов с применением сметных нормативов на работы по инженерным изысканиям и проектные работы;

- по реализации связей между размещенными документами;

- по полнотекстовому поиску по тексту сметных нормативов на ПИР.

1.3. Модуль состоит из следующих разделов:

- методики для определения стоимости работ по инженерным изысканиям и проектные работы;

- сметные нормативы на проектные работы

- сметные нормативы на инженерные изыскания;

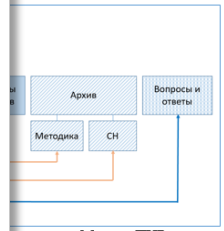
- индексы изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ;

- примеров сметных расчетов с применением сметных нормативов на работы по инженерным изысканиям и проектные работы;

- архив сметных нормативов на ПИР;

- вопросы и ответы о применении сметных нормативов на работы по инженерным изысканиям и проектные работы.

1.4. Схема функциональной структуры Модуля ПИР представлена на Рисунке 1.



структуры Модуля ПИР

нормативов на ПИР с учетом

поле запроса части слова, слова,

в другие сметные нормативы на

положения других нормативов;

рмативе на ПИР нормативные

России;

ПИР;

отно-логический контроль, в том

значений атрибутов требованиям

матически);

Подсистемы Портал.

быть реализованы следующие

слова, где необходимо дать

части текста;

личным роном размещения;

я, копирования и вставки в

правления;

ии;

морфологии;

ка документов в порядке

вляется автоматически);

е поиска постранично в виде

ска и с указанием общего

остью настройки количества

нативов на ПИР одним из

нативов на ПИР с помощью

формата doc или docx

ных) документов должны

зменению цвета, гарнитуры

и подразделов;

ми возможностями:

юлице;

таблицы;

ем при отображении;

к/столбцов, объединению и

чек;

ых;

остям;

сти текста или на другой

вого поля с цифровым

слова, где необходимо дать

части текста;

личным роном размещения;

я, копирования и вставки в

правления;

ования;

и;

уровневого списка;

нения.

допние возможности по:

ста или на другой документ;

с цифровым обозначением и

е поиска постранично в виде

лова, где необходимо дать

ПИР.

азделам «Методики для

аниям и проектных работ»,

и изысканиям», «Сметные

кумента должна содержать

азом», «Отменено приказом»

ору/paste». Также для полей

во реализовать возможность

ме

инным, документ считается

пользователей) части модуля

ления стоимости работ по

и нормативами на работы по

заполнению поля, документ

и отображается во вкладке

ый чекбокс просматривается на

накже при установке флажка,

ивными.

ощем списке отображаются

возможностью выбора между

исаны в Разделе 2 «Функции

требуете реализовать для

работке технического задания,

мости этих дополнительных

ной и рабочей документации

СУ по стадиям, приведенное

по разработке технической

о параметрами нормативных

разделется с применением

автоматически разработчиком

рудоемкостью работ.

Таблица 2

Величина критерия	СПОТ
1,000	
1,205	
1,410	
1,615	
1,820	

в открытой части

звать возможность создания

документа сметного норматива

открытой части с возможностью

етного норматива на ПИР.

ния структуры отображения

той части в соответствии с

ления стоимости работ по

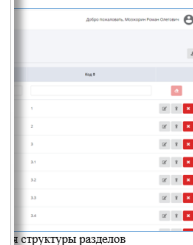
нормативами на работы по

включения и удаления разделов.

В качестве примера создания

существующий функционал

еленный на рисунке 3.



структуры разделов

нов «Методики для определения

и проектных работ», «Сметные

аниям», «Сметные нормативы на

структур раздела «Методики для

изысканиям и проектных работ»

нормативов на ПИР требуется

включения и удаления разделов.

В качестве примера создания

существующий функционал

еленный на рисунке 3.

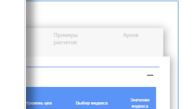
нормативов на ПИР требуется

включения и удаления разделов.

В качестве примера создания

существующий функционал

еленный на рисунке 3.



дела «Сметные нормативы на

нативы на проектные работы»

в общем списке отображаются

возможность выбрать индекс за

е, в зависимости от выбранного

кных и изыскательских работ,

зм значение индекса изменения

е».

ереходы через ссылки и

звентов, так на части по тексту

ссылки и информационные

с сметой на строительство,

спитального строительства,

соответствии с Положением

звания и их содержанию,

нковой Федерации от 16

ийской Федерации, 2008, N

8 27), сметой на работы по

ормационные маркеры в тексте

на ПИР

рез информационный маркер

ных расчетов с применением

аниям и проектные работы» на

етному нормативу на ПИР.

нормативов на ПИР требуется

включения и удаления разделов.

В качестве примера создания

существующий функционал

еленный на рисунке 3.

«Индексы изменения

е»,

можность ведения перечня

енения сметной стоимости

облашения новых записей и

к открытия окна шаблона

ных и изыскательских работ.

е атрибуты:

учтено значений индексов

ских работ, приведенных в

и типом сметного норматива

я к шаблону приложения к

ления сметной стоимости

облашения новых полей для

ения сметной стоимости

Модуля ПИР представлен на

реть «Архив».

реть, состоящей из двух папок

но норматива на ПИР». При

взаимо» в открытой части модуля

нормативов на ПИР в разделе

ти от даты отмены документа в

8».

«Примеры расчетов».

следующие атрибуты, доступные

ри создании карточки. По

ть осуществление привязки

е описаны в Разделе 2 «Функции

и автоматическое при

и равное добавленного

требуете представить

создания структуры отображения

арной части с возможностью

их пунктов и подпунктов. В

функционал «Иерархия НПА»

эле 3 подраздела 3.1.2 настоящих

вету «Архив».

реть, состоящей из двух папок

но норматива на ПИР». При

взаимо» в открытой части модуля

нормативов на ПИР в разделе

ти от даты отмены документа в

8».

нормативов на ПИР после

клету «Вопросы и ответы».

нормативов на ПИР после

клету «Вопросы и ответы».



ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ



БЛАГОДАРИМ ЗА ВНИМАНИЕ!

ЖДЕМ ОБРАТНОЙ СВЯЗИ!

Тел. +7 495 625 95 95, доб. 2218
m.hromova@gge.ru