



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

МИНИСТР

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

29.05.2021 № 22127-ИФ/09

На № _____ от _____

Федеральные органы
исполнительной власти
Российской Федерации

Органы исполнительной власти
субъектов Российской Федерации

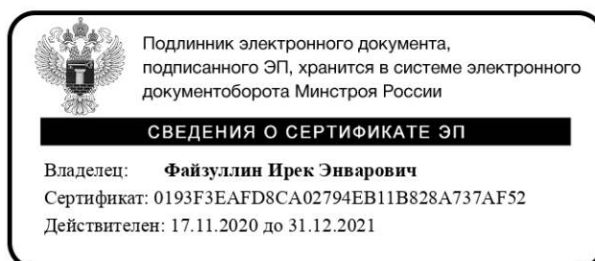
Организации и предприятия,
входящие в строительный комплекс
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 4 мая 2021 г. № 18410-ИФ/09, от 14 мая 2021 г. № 19563-ИФ/09, от 21 мая 2021 г. № 20800-ИФ/09 (далее – Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства во II квартале 2021 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за I квартал 2021 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 17 л. в 1 экз.



И.Э. Файзуллин

Индексы изменения сметной стоимости
строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства,
определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок,
на II квартал 2021 года¹

Северо-Западный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства | | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | | | | |
|----------------------------|------------|------------------------------------|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | | | Республика Коми (1 зона) | Республика Коми (2 зона) | Республика Коми (3 зона) | Республика Коми (4 зона) | Республика Коми (5 зона) |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,72</u> 6,21 | <u>6,75</u> 6,23 | <u>7,02</u> 6,57 | <u>7,24</u> 6,62 | <u>7,45</u> 6,55 |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,13</u> 8,56 | <u>10,50</u> 8,50 | <u>11,73</u> 9,03 | <u>12,61</u> 8,57 | <u>12,97</u> 8,39 |
| | Панельные | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,62</u> 5,65 | <u>6,69</u> 4,83 | <u>6,88</u> 5,84 | <u>7,05</u> 5,80 | <u>7,21</u> 6,41 |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,51</u> 9,04 | <u>10,89</u> 9,02 | <u>12,19</u> 9,62 | <u>13,09</u> 9,21 | <u>13,47</u> 9,08 |
| | Монолитные | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,69</u> 5,76 | <u>6,89</u> 5,94 | <u>7,06</u> 6,59 | <u>7,19</u> 6,65 | <u>7,38</u> 6,25 |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,26</u> 8,71 | <u>10,62</u> 8,67 | <u>11,79</u> 9,16 | <u>12,63</u> 8,69 | <u>12,97</u> 8,58 |
| | Прочие | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,68</u> 5,87 | <u>6,81</u> 5,76 | <u>7,01</u> 6,42 | <u>7,18</u> 6,45 | <u>7,37</u> 6,38 |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,28</u> 8,74 | <u>10,65</u> 8,70 | <u>11,87</u> 9,23 | <u>12,74</u> 8,78 | <u>13,10</u> 8,64 |

| Объект строительства | | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | | | | | |
|-------------------------|--|------------------------------------|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------|
| | | | Республика Коми (1 зона) | Республика Коми (2 зона) | Республика Коми (3 зона) | Республика Коми (4 зона) | Республика Коми (5 зона) | |
| Административные здания | | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 | |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,87</u> 5,29 | <u>5,93</u> 5,31 | <u>6,06</u> 5,63 | <u>6,15</u> 5,67 | <u>6,27</u> 5,51 | |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>11,72</u> 10,71 | <u>12,09</u> 10,73 | <u>13,28</u> 11,12 | <u>14,16</u> 10,81 | <u>14,52</u> 10,55 | |
| Объекты образования | | Детские сады | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,40</u> 5,34 | <u>6,59</u> 5,65 | <u>6,67</u> 6,18 | <u>6,74</u> 6,25 | <u>6,86</u> 5,72 |
| | | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>11,60</u> 9,99 | <u>11,94</u> 9,93 | <u>13,03</u> 10,34 | <u>13,91</u> 9,95 | <u>14,23</u> 9,71 |
| | | Школы | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | | | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,34</u> 4,71 | <u>5,48</u> 4,92 | <u>5,51</u> 5,23 | <u>5,61</u> 5,32 | <u>5,71</u> 5,01 |
| | | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>11,75</u> 9,84 | <u>12,11</u> 9,82 | <u>13,23</u> 10,26 | <u>14,10</u> 9,89 | <u>14,44</u> 9,72 |
| | | Прочие | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,05</u> 5,14 | <u>6,22</u> 5,42 | <u>6,29</u> 5,87 | <u>6,36</u> 5,95 | <u>6,48</u> 5,49 |
| | | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>11,66</u> 9,93 | <u>12,00</u> 9,89 | <u>13,11</u> 10,31 | <u>13,98</u> 9,93 | <u>14,31</u> 9,71 |
| Объекты здравоохранения | | Поликлиники | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,24</u> 5,11 | <u>6,32</u> 5,05 | <u>6,62</u> 5,90 | <u>6,84</u> 5,94 | <u>7,40</u> 6,29 |
| | | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>13,78</u> 11,53 | <u>14,19</u> 11,46 | <u>15,52</u> 11,89 | <u>16,56</u> 11,35 | <u>16,96</u> 11,04 |
| | | Больницы | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,59</u> 5,65 | <u>6,78</u> 5,67 | <u>6,97</u> 5,98 | <u>7,04</u> 6,05 | <u>7,48</u> 6,11 |
| | | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,90</u> 9,45 | <u>11,24</u> 9,40 | <u>12,35</u> 9,83 | <u>13,20</u> 9,42 | <u>13,54</u> 9,21 |

| Объект строительства | | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | | | | |
|--|--------|------------------------------------|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | | | Республика Коми (1 зона) | Республика Коми (2 зона) | Республика Коми (3 зона) | Республика Коми (4 зона) | Республика Коми (5 зона) |
| | Прочие | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,46</u> 5,44 | <u>6,61</u> 5,43 | <u>6,84</u> 5,95 | <u>6,96</u> 6,01 | <u>7,45</u> 6,17 |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>12,17</u> 10,39 | <u>12,54</u> 10,33 | <u>13,75</u> 10,76 | <u>14,69</u> 10,29 | <u>15,04</u> 10,04 |
| Объекты спортивного назначения | | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,13</u> 5,78 | <u>6,22</u> 5,93 | <u>6,35</u> 6,12 | <u>6,44</u> 6,14 | <u>6,58</u> 6,06 |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,54</u> 9,10 | <u>10,81</u> 9,12 | <u>11,64</u> 9,49 | <u>12,35</u> 9,25 | <u>12,60</u> 9,14 |
| Объекты культуры | | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,44</u> 5,51 | <u>6,56</u> 5,46 | <u>6,77</u> 6,20 | <u>6,92</u> 6,28 | <u>7,37</u> 6,32 |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>12,48</u> 11,00 | <u>12,87</u> 10,96 | <u>14,13</u> 11,37 | <u>15,10</u> 10,94 | <u>15,47</u> 10,63 |
| Котельные | | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,19</u> 5,37 | <u>6,24</u> 5,39 | <u>6,41</u> 5,93 | <u>6,52</u> 5,88 | <u>6,62</u> 5,65 |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,16</u> 9,61 | <u>10,44</u> 9,61 | <u>11,27</u> 9,89 | <u>11,96</u> 9,71 | <u>12,21</u> 9,46 |
| Очистные сооружения | | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>7,54</u> 5,99 | <u>7,72</u> 6,67 | <u>7,93</u> 7,59 | <u>8,26</u> 7,41 | <u>8,45</u> 6,91 |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>12,46</u> 11,62 | <u>12,78</u> 11,68 | <u>13,71</u> 11,89 | <u>14,47</u> 11,69 | <u>14,75</u> 11,46 |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>8,06</u> 6,83 | <u>8,04</u> 7,15 | <u>8,13</u> 7,64 | <u>8,24</u> 7,18 | <u>8,44</u> 7,43 |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>11,98</u> 10,93 | <u>12,30</u> 10,92 | <u>13,15</u> 11,12 | <u>13,82</u> 10,95 | <u>14,09</u> 10,72 |

| Объект строительства | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | | | | |
|--|------------------------------------|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | | Республика Коми (1 зона) | Республика Коми (2 зона) | Республика Коми (3 зона) | Республика Коми (4 зона) | Республика Коми (5 зона) |
| Внешние инженерные сети водопровода | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>4,27</u> 4,09 | <u>4,29</u> 4,05 | <u>4,33</u> 4,13 | <u>4,36</u> 4,13 | <u>4,45</u> 4,24 |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>11,75</u> 10,83 | <u>12,07</u> 10,92 | <u>13,01</u> 11,08 | <u>13,74</u> 11,02 | <u>14,03</u> 10,73 |
| Внешние инженерные сети канализации | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,98</u> 6,29 | <u>7,00</u> 6,20 | <u>7,09</u> 6,82 | <u>7,19</u> 6,59 | <u>7,31</u> 6,76 |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>12,08</u> 11,16 | <u>12,41</u> 11,24 | <u>13,34</u> 11,37 | <u>14,10</u> 11,29 | <u>14,38</u> 10,98 |
| Внешние инженерные сети газоснабжения | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>4,68</u> 3,24 | <u>4,54</u> 3,63 | <u>4,72</u> 4,57 | <u>5,00</u> 3,88 | <u>5,46</u> 4,37 |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>11,78</u> 11,25 | <u>12,11</u> 11,34 | <u>13,04</u> 11,41 | <u>13,78</u> 11,29 | <u>14,06</u> 10,98 |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,17</u> 4,67 | <u>5,15</u> 4,85 | <u>5,20</u> 5,07 | <u>5,27</u> 4,88 | <u>5,63</u> 5,22 |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>9,89</u> 10,29 | <u>10,15</u> 10,35 | <u>10,92</u> 10,48 | <u>11,58</u> 10,55 | <u>11,81</u> 10,12 |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>3,60</u> 3,05 | <u>3,55</u> 3,26 | <u>3,64</u> 3,57 | <u>3,77</u> 3,35 | <u>4,11</u> 3,67 |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>9,78</u> 10,08 | <u>10,03</u> 10,15 | <u>10,80</u> 10,29 | <u>11,46</u> 10,31 | <u>11,69</u> 9,96 |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,10</u> 5,06 | <u>5,16</u> 5,23 | <u>5,20</u> 5,11 | <u>5,23</u> 5,15 | <u>5,54</u> 5,41 |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>7,86</u> 6,78 | <u>8,07</u> 6,85 | <u>8,78</u> 7,23 | <u>9,38</u> 7,25 | <u>9,59</u> 7,19 |

| Объект строительства | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | | | | |
|---|------------------------------------|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | | Республика Коми (1 зона) | Республика Коми (2 зона) | Республика Коми (3 зона) | Республика Коми (4 зона) | Республика Коми (5 зона) |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,48</u> 5,49 | <u>5,58</u> 5,74 | <u>5,63</u> 5,56 | <u>5,71</u> 5,64 | <u>6,10</u> 5,96 |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>7,86</u> 6,78 | <u>8,07</u> 6,86 | <u>8,78</u> 7,23 | <u>9,38</u> 7,26 | <u>9,59</u> 7,19 |
| Сети наружного освещения | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>8,15</u> 5,51 | <u>8,18</u> 6,43 | <u>8,20</u> 7,58 | <u>8,49</u> 6,34 | <u>8,70</u> 6,65 |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>8,87</u> 8,09 | <u>9,11</u> 8,17 | <u>9,87</u> 8,48 | <u>10,50</u> 8,49 | <u>10,72</u> 8,35 |
| Прочие объекты | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,59</u> 5,38 | <u>6,81</u> 5,62 | <u>7,00</u> 6,22 | <u>7,18</u> 6,19 | <u>7,37</u> 6,11 |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>11,42</u> 10,01 | <u>11,75</u> 9,97 | <u>12,78</u> 10,33 | <u>13,58</u> 10,02 | <u>13,88</u> 9,82 |
| Пусконаладочные работы | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | Материалы, изделия и конструкции | - - | - - | - - | - - | - - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | - - | - - | - - | - - | - - |
| Аэродромы гражданского назначения ³ | Оплата труда | <u>34,35</u> 32,12 | <u>36,37</u> 32,45 | <u>43,55</u> 30,28 | <u>47,66</u> 30,62 | <u>49,76</u> 25,16 |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>8,76</u> 4,44 | <u>9,03</u> 5,23 | <u>9,89</u> 7,06 | <u>10,49</u> 7,21 | <u>11,19</u> 6,10 |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>11,73</u> 9,81 | <u>12,01</u> 9,74 | <u>12,79</u> 10,00 | <u>13,47</u> 9,92 | <u>13,71</u> 9,71 |

Южный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства | | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |
|----------------------------|----------------------------------|------------------------------------|---|
| | | | Республика Крым |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{5,98}$ |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{9,10}$ |
| | Панельные | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{8,08}$ |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{9,55}$ |
| | Монолитные | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{7,24}$ |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{9,31}$ |
| | Прочие | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{7,04}$ |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{9,30}$ |
| Административные здания | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ | |
| | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{6,12}$ | |
| | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{10,82}$ | |

| Объект строительства | | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |
|-------------------------|--------------|------------------------------------|---|
| | | | Республика Крым |
| Объекты образования | Детские сады | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{6,98}$ |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{10,29}$ |
| | Школы | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{5,81}$ |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{10,59}$ |
| | Прочие | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{6,59}$ |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{10,41}$ |
| Объекты здравоохранения | Поликлиники | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{5,83}$ |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{12,35}$ |
| | Больницы | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{6,99}$ |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{9,80}$ |
| | Прочие | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{6,55}$ |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{10,92}$ |

| Объект строительства | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |
|--|------------------------------------|---|
| | | Республика Крым |
| Объекты спортивного назначения | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{6,11}$ |
| | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{9,48}$ |
| Объекты культуры | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{6,91}$ |
| | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{11,26}$ |
| Котельные | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{6,01}$ |
| | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{9,17}$ |
| Очистные сооружения | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{7,53}$ |
| | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{11,61}$ |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{8,92}$ |
| | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{11,51}$ |
| Внешние инженерные сети водопровода | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{5,12}$ |
| | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{11,05}$ |

| Объект строительства | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |
|---|------------------------------------|---|
| | | Республика Крым |
| Внешние инженерные сети канализации | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{5,75}$ |
| | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{11,35}$ |
| Внешние инженерные сети газоснабжения | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{4,91}$ |
| | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{11,14}$ |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{5,47}$ |
| | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{8,68}$ |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{3,20}$ |
| | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{8,62}$ |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{5,00}$ |
| | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{6,73}$ |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{4,21}$ |
| | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{6,73}$ |

| Объект строительства | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |
|--|------------------------------------|---|
| | | Республика Крым |
| Сети наружного освещения | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{6,65}$ |
| | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{7,67}$ |
| Прочие объекты | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{7,11}$ |
| | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{10,43}$ |
| Пусконаладочные работы | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{-}$ |
| | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{-}$ |
| Аэродромы гражданского назначения ³ | Оплата труда | $\frac{-}{35,14}$ |
| | Материалы, изделия и конструкции | $\frac{-}{7,82}$ |
| | Эксплуатация машин и механизмов | $\frac{-}{10,78}$ |

Приволжский федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства | | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | |
|----------------------------|------------|------------------------------------|---|---|
| | | | Пермский край | |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные | Оплата труда | <u>25,69</u> | - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,98</u> | - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>8,57</u> | - |
| | Панельные | Оплата труда | <u>25,69</u> | - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,40</u> | - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>8,86</u> | - |
| | Монолитные | Оплата труда | <u>25,69</u> | - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,06</u> | - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>8,73</u> | - |
| | Прочие | Оплата труда | <u>25,69</u> | - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,10</u> | - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>8,70</u> | - |
| Административные здания | | Оплата труда | <u>25,69</u> | - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,42</u> | - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,20</u> | - |

| Объект строительства | | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | |
|-------------------------|--------------|------------------------------------|---|---|
| | | | Пермский край | |
| Объекты образования | Детские сады | Оплата труда | <u>25,69</u> | - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,80</u> | - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,19</u> | - |
| | Школы | Оплата труда | <u>25,69</u> | - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,20</u> | - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,25</u> | - |
| | Прочие | Оплата труда | <u>25,69</u> | - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,62</u> | - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,21</u> | - |
| Объекты здравоохранения | Поликлиники | Оплата труда | <u>25,69</u> | - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,81</u> | - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>12,06</u> | - |
| | Больницы | Оплата труда | <u>25,69</u> | - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,23</u> | - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>9,44</u> | - |
| | Прочие | Оплата труда | <u>25,69</u> | - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,07</u> | - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,60</u> | - |

| Объект строительства | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |
|--|------------------------------------|---|
| | | Пермский край |
| Объекты спортивного назначения | Оплата труда | <u>25,69</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,86</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>9,50</u> - |
| Объекты культуры | Оплата труда | <u>25,69</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,19</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,84</u> - |
| Котельные | Оплата труда | <u>25,69</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,64</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>9,03</u> - |
| Очистные сооружения | Оплата труда | <u>25,69</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,80</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>11,15</u> - |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | Оплата труда | <u>25,69</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>7,90</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,77</u> - |
| Внешние инженерные сети водопровода | Оплата труда | <u>25,69</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>4,26</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,42</u> - |

| Объект строительства | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |
|---|------------------------------------|---|
| | | Пермский край |
| Внешние инженерные сети канализации | Оплата труда | <u>25,69</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,77</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,75</u> - |
| Внешние инженерные сети газоснабжения | Оплата труда | <u>25,69</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>4,67</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,46</u> - |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами | Оплата труда | <u>25,69</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,01</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>8,85</u> - |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами | Оплата труда | <u>25,69</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>3,49</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>8,73</u> - |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами | Оплата труда | <u>25,69</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,01</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>6,98</u> - |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | Оплата труда | <u>25,69</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>4,95</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>6,97</u> - |

| Объект строительства | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |
|--|------------------------------------|---|
| | | Пермский край |
| Сети наружного освещения | Оплата труда | <u>25,69</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>7,70</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>7,92</u> - |
| Прочие объекты | Оплата труда | <u>25,69</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,56</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,04</u> - |
| Пусконаладочные работы | Оплата труда | <u>25,69</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | - - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | - - |
| Аэродромы гражданского назначения ³ | Оплата труда | <u>25,69</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>8,09</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,63</u> - |

Примечания:

1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне.

2. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Оплата труда» применяются к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих-строителей, на оплату труда пусконаладочного персонала и на оплату труда рабочих, занятых на управлении машинами и механизмами.

3. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе объектов, предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов с искусственным покрытием (взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки воздушных судов, перроны аэродромов), в случае если сметная стоимость указанных объектов в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен.

**Индексы изменения сметной стоимости
линейных объектов капитального строительства - высоковольтных
линий электропередачи с применением федеральных единичных расценок
на II квартал 2021 года^{1,2,3,4,5}**

(без НДС)

| № п/п | Субъект Российской Федерации | Индексы к ФЕР - 2001 | |
|------------|--|--|--|
| | | Высоковольтные линии электропередач 220 кВ | Высоковольтные линии электропередач 330 кВ |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I | Центральный федеральный округ | | |
| 1 | Брянская область | 7,88 | 7,43 |
| 2 | Московская область | 8,61 | 8,01 |
| II | Северо-Западный федеральный округ | | |
| 3 | Республика Карелия | 9,02 | 8,34 |
| 4 | Республика Коми (1 зона) | 9,06 | - |
| 5 | Республика Коми (2 зона) | 9,20 | - |
| 6 | Республика Коми (3 зона) | 9,66 | - |
| 7 | Республика Коми (4 зона) | 9,95 | - |
| 8 | Республика Коми (5 зона) | 10,11 | - |
| 9 | Ненецкий автономный округ | 11,11 | - |
| 10 | Ленинградская область | 8,39 | 7,88 |
| 11 | Мурманская область | - | 9,09 |
| 12 | Новгородская область | - | 7,69 |
| III | Южный федеральный округ | | |
| 13 | Астраханская область | 8,16 | - |
| 14 | Волгоградская область | 8,01 | 7,52 |
| 15 | Краснодарский край | 8,24 | 7,75 |
| IV | Северо-Кавказский федеральный округ | | |
| 16 | Республика Дагестан | - | 7,60 |
| 17 | Ставропольский край | - | 7,56 |
| V | Приволжский федеральный округ | | |
| 18 | Чувашская Республика | 8,16 | - |
| 19 | Нижегородская область | 8,46 | - |
| 20 | Пермский край | 8,33 | - |
| VI | Уральский федеральный округ | | |
| 21 | Свердловская область | 8,15 | - |
| VII | Сибирский федеральный округ | | |
| 22 | Республика Тыва | 9,19 | - |
| 23 | Республика Хакасия | 8,69 | - |
| 24 | Красноярский край (1 зона) | 8,42 | - |

| № п/п | Субъект Российской Федерации | Индексы к ФЕР - 2001 | |
|-------------|--|--|--|
| | | Высоковольтные линии электропередач 220 кВ | Высоковольтные линии электропередач 330 кВ |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 25 | Иркутская область (2 зона) | 9,11 | - |
| 26 | Иркутская область (4 зона) | 9,22 | - |
| 27 | Иркутская область (5 зона) | 9,81 | - |
| 28 | Кемеровская область — Кузбасс | 8,71 | - |
| VIII | Дальневосточный федеральный округ | | |
| 29 | Республика Саха (Якутия) (2 зона) | 10,86 | - |
| 30 | Республика Саха (Якутия) (4 зона) | 11,32 | - |
| 31 | Забайкальский край | 9,31 | - |
| 32 | Приморский край | 9,72 | - |
| 33 | Хабаровский край (1 зона) | 9,46 | - |
| 34 | Хабаровский край (2 зона) | 10,05 | - |
| 35 | Амурская область | 10,08 | - |

Примечания:

- Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применимы только к указанной ценовой зоне.
 - Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
 - Индексы изменения сметной стоимости разработаны исходя из условий определения сметной стоимости строительства воздушных линий электропередач, в которых сооружениями для удержания проводов, грозозащитных тросов являются решетчатые и(или) многогранные опоры, стоимость которых определена по сметно-нормативной базе с единицей измерения «тонна». Для определения сметной стоимости многогранных опор, включенных в состав сметно-нормативной базы с единицей измерения «штука», к указанной стоимости применяются следующие коэффициенты:
 - для высоковольтных линий электропередач 220 кВ – 0,8;
 - для высоковольтных линий электропередач 330 кВ – 0,4.
 - Для учёта усложняющих условий производства работ по устройству фундаментов под опоры (в том числе к стоимости земляных работ, работ по устройству заземления), применяются следующие коэффициенты:
 - для затопляемых (обводненных) территорий – 1,05;
 - для мерзлых и пучинистых грунтов – 1,04.
 - Для учёта усложняющих условий производства работ по устройству просеки, применяются следующие коэффициенты, учитывающие количество деревьев, приходящихся на 1 га просеки:
 - от 200 деревьев/га – 1,05;
 - от 500 деревьев/га – 1,12;
 - от 1000 деревьев/га – 1,23.
- Указанные коэффициенты применяются отдельно по участкам строительства, для которых характерны такие условия. Одновременное применение различных коэффициентов, на одном участке строительства не допускается.